Comune di Settimo Milanese

Dipartimento Patrimonio Ambiente Territorio (P.A.T.)

• **Servizio Governo del Territorio e Tutela dell'ambiente e del paesaggio**

E p.c. Al Dipartimento Patrimonio Ambiente Territorio
Servizio Edilizia Privata e Trasformazione del Territorio
Sede

Spett.le
Data 4 Italy S.r.l.
Piazza Duse, 2
20122 Milano

Data: 07 MAG. 2014 Ufficio:
Protocollo: 15030 In Risp. al prot.: del:

Oggetto: Area industriale "Il Castelletto – Capannoni sud" via Reiss Romoli 6. Conclusione indagine ambientale. Parere favorevole avvio lavori

Ing. Domenico Martini
Coordinatore

Geom. Ernesto Gorla
Responsabile del Servizio

Geom. Ernesto Gorla
Responsabile del procedimento

Geom. Gianluca Francioli
Istruttore Tecnico

Referente amministrativo:
Maria Luisa Pizzigoni
t. 02.33509.400
e-mail: ambiente
@comune.settimomilanese.mi.it

Piazza degli Eroi, 5
20019 Settimo Milanese
t. 02.33509.1
f. 02. 57763630
www.comune.settimomilanese.mi.it
C.F. e P.IVA 01315140150

Facendo seguito al procedimento relativo al Piano Indagine Ambientale Preliminare eseguito in autonomia, presentato in data 18/11/2013, per l'area oggetto di intervento edilizio di riqualificazione di cui alla Proposta di PII in Variante al PGT e PdC in via Reiss Romoli, richiamato il sopralluogo congiunto alla presenza dei tecnici Arpa del 24/01/2014 e la successiva nota del 11/02/2014 prot. n. 4770 di codesto Dipartimento, nonché i risultati della conseguente seconda campagna di monitoraggio delle acque di falda eseguita nel mese di febbraio e trasmessi in data 26/03/2014, si prende atto che:

- le risultanze analitiche del Piano di indagine non hanno evidenziato superamenti delle concentrazioni limite previste per i siti a destinazione d'uso industriale;
- gli esiti analitici sui campionamenti delle acque sotterranee prelevate dai piezometri presenti nel sito hanno evidenziato il superamento dei limiti normativi relativi al parametro Tetracloroetilene che però è ritenuto non imputabile al sito indagato.

Per quanto sopra evidenziato e per gli aspetti ambientali di competenza secondo le indicazioni del parere ARPA del 31/01/2014 conservato agli atti, valutato condivisibile il criterio procedurale adottato, ai sensi dell'art. 3.2.6 del vigente Regolamento Locale di Igiene, si ritengono presenti le condizioni per poter **procedere al conseguente avvio dei lavori** relativi al titolo edilizio abilitativo rilasciato dal competente Servizio Edilizia Privata e Trasformazione del Territorio.

Si ritiene opportuno rammentare, per gli adempimenti di competenza, le prescrizioni della succitata nota prot. n. 4770 del 11/02/2014 che vengono di seguito richiamate:

- *disporre indagini presso la cabina elettrica all'atto della sua dismissione per le quali, non essendo oggetto dell'attuale PdC, se ne demanda la programmazione e gestione fase operativa in tempi successivi;*
- *garantire il possibile monitoraggio dell'area in oggetto anche successivamente alla realizzazione dell'intervento mantenendo in funzione i punti di misurazione compatibili con l'intervento stesso.*

Distinti saluti.

Ing. Domenico Martini
Coordinatore

Comune Settimo Milanese SERVIZI TECNICI

Geom. Ernesto Gorla
Responsabile del Servizio

CERTIFICAZIONE DI SISTEMA QUALITÀ ISO 9001 DNV
COMPANY WITH QUALITY SYSTEM CERTIFIED BY DNV = ISO 9001 =

ACCREDIA